

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
 ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขรับที่...../.....
 วันที่...../...../.....
 ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง

เขียนที่.....
 วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
 เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 เป็นนิติบุคคล.....ขอจดทะเบียนเมื่อ.....
 เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
 ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....โดย.....โดยมีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล

ขอยื่นคำร้องขออนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร/ต่อเติมอาคาร.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคารที่บ้านเลขที่.....
 ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร
 โฉนดที่ดินเลขที่.....
 เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....

(๑) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
 เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
 เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
 เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....เป็นผู้ออกแบบคำนวณโครงสร้าง
 และมี.....เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....๓๖๕.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕ เอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

(๑) สำเนาบัตรประจำตัว , สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้ยื่นขออนุญาต และของผู้ที่เกี่ยวข้อง

(๒) สำเนาหรือภาพโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่.....
.....จำนวน.....ชุด

(๓) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน และสำเนาบัตรประจำตัว, สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของ
ที่ดินที่ยินยอม จำนวน.....ชุด

(๔) หนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัว และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ
จำนวน.....ชุด

(๕) สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขอ
อนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) แผนผังบริเวณแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๗) รายการคำนวณ.....ชุด (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษ หรือ
อาคารที่ก่อสร้างด้วยวัตถุประสงค์ทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอม และรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร พร้อมทั้งสำเนา
ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ชุด
(กรณีเป็นอาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่
กรณี)

(๙) หนังสือแสดงความยินยอม และรับรองของผู้ควบคุมงานการก่อสร้าง พร้อมทั้งสำเนา
ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ชุด (กรณี
เป็นอาคารมีลักษณะขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....

(ลงมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

โทร.

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....
ปลูกสร้างที่ หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
เป็นอาคาร.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้.....

หมายเหตุ แผนที่ส่งมาให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ปลูกสร้างไปแล้วให้เขียนผังไว้ด้วยโดยแสดงความกว้าง/ยาว ของอาคาร ระยะห่างเขตที่ดินให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ(ถ้ามี)ไว้ด้วย

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณขออนุญาตหรือไม่ ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่ ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง
๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน ถนนกว้าง.....เมตร เป็นถนนชนิด คสล. ลาดยาง
 ลูกกรง และเขตถนนกว้าง.....เมตร
๓. มีทางระบายน้ำเป็น ท่อ คสล. ร่องหรือรางระบายน้ำ ที่จะระบายน้ำใช้ออกจากอาคาร
๔. อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างหรือยัง ยังไม่ก่อสร้าง ก่อสร้างแล้ว ถูกต้องตามแบบหรือไม่
 ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง

ตรวจเมื่อวันที่

เดือน

พ.ศ.

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาตนำตรวจสอบสถานที่
(.....)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบสถานที่
(.....)

ตัวอย่าง

แบบ ข.๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง

เขียนที่.....เทศบาลเมืองบางคูวัด.....
วันที่...๑๘...เดือน...มกราคม...พ.ศ...๒๕๖๑.....

ข้าพเจ้า.....นายสมาน สามัคคี.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่...๕๕/๕...ตรอก/ซอย...หลวงปู่ยิ้ม...ถนน...สาย ๓๔๕...
หมู่ที่...๕...ตำบล/แขวง...บางคูวัด...อำเภอ/เขต...เมืองปทุมธานี...จังหวัด...ปทุมธานี...
เป็นนิติบุคคล.....-.....ขอจดทะเบียนเมื่อ.....-.....
เลขทะเบียน.....-.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....-.....อำเภอ/เขต.....-.....
จังหวัด.....-.....โดย.....-.....โดยมีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....
ตำบล/แขวง.....-.....อำเภอ/เขต.....-.....จังหวัด.....-.....

ขอยื่นคำร้องอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้
ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร / ตัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคารที่บ้านเลขที่.....-.....
ตรอก/ซอย...หลวงปู่ยิ้ม...ถนน...สาย ๓๔๕...หมู่ที่...๕...ตำบล/แขวง...บางคูวัด...
อำเภอ/เขต...เมืองปทุมธานี...จังหวัด...ปทุมธานี...โดย...นายสมาน สามัคคี...
เป็นเจ้าของอาคารโฉนดที่ดินเลขที่ดินเลขที่ น.ส.๓ / เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่.....๑๒๓๔.....
เป็นที่ดินของ.....นายสมาน สามัคคี.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....พักอาศัย.....
(๑) ชนิด.....คสล. ๒ ชั้น.....จำนวน.....๑.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน.....-.....คัน
(๒) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....-.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน.....-.....คัน
(๓) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....-.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน.....-.....คัน
ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ มี.....นายสมาน สามัคคี.....เป็นผู้คุมงาน
.....-.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ
ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....๓๖๕.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕ เอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

(๔) สำเนาบัตรประจำตัว , สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้ยื่นขออนุญาต และของผู้ที่เกี่ยวข้อง

(๕) สำเนาหรือภาพโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่.....๑๒๓๔.....

.....จำนวน.....๑.....ชุด

(๖) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน และสำเนาบัตรประจำตัว, สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินที่ยินยอม จำนวน.....-.....ชุด

(๔) หนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัว และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ จำนวน.....-.....ชุด

(๕) สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) แผนผังบริเวณแบบแปลน จำนวน.....๒.....ชุด ชุดละ.....๕.....แผ่น

(๘) รายการคำนวณ.....-.....ชุด (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษ หรือ อาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุประสงค์ทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอม และรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน-.....ชุด (กรณีเป็นอาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)

(๙) หนังสือแสดงความยินยอม และรับรองของผู้ควบคุมงานการก่อสร้าง พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน-.....ชุด (กรณีเป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....-.....

(ลงมือชื่อ).....

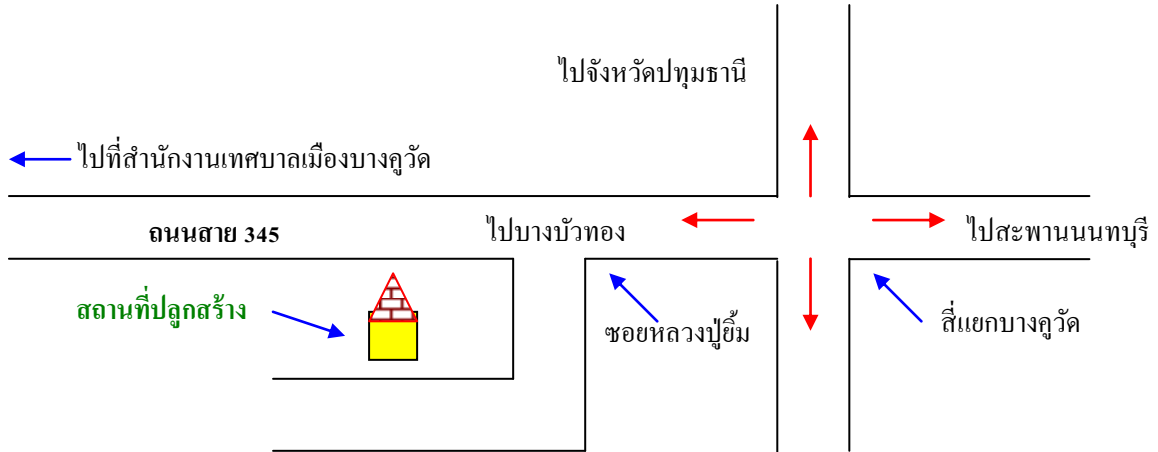
(นายสมาน สามัคคี)

ผู้ขออนุญาต

โทร.๐๒-๙๙๙-๑๙๑๙.....

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....นายสมาน สามัคคี.....
ปลูกสร้างที่ หมู่ที่.....๗.....ซอย.....หลวงปู่ยิ้ม.....ถนน.....สาย ๓๔๕.....ตำบลบางคูวัด
เป็นอาคาร.....คสล. ๒ ชั้น.....จำนวน.....๑.....หลัง เพื่อใช้.....ที่พักอาศัย.....



หมายเหตุ แผนที่ส่งเข้าไปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ปลูกสร้างไปแล้วให้เขียนผังไว้ด้วยโดยแสดงความกว้าง/ยาว ของอาคาร ระยะห่างเขตที่ดินให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ(ถ้ามี)ไว้ด้วย

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณขออนุญาตหรือไม่ ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่ ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง
๕. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน ถนนกว้าง.....เมตร เป็นถนนชนิด คสล. ลาดยาง
 ลูกรัง และเขตถนนกว้าง.....เมตร
๖. มีทางระบายน้ำเป็น ท่อ คสล. ร่องหรือรางระบายน้ำ ที่จะระบายน้ำให้ออกจากอาคาร
๗. อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างหรือยัง ยังไม่ก่อสร้าง ก่อสร้างแล้ว ถูกต้องตามแบบหรือไม่
 ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง

ตรวจเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาตนำตรวจสถานที่
(นายสมาน สามัคคี)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสถานที่
(นายนำไทย ไสสะอาด)